

Цели и задачи организации

Задачей Общества является управление многоквартирными домами должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также обеспечение предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

Целями деятельности Общества являются расширение рынка услуг по управлению эксплуатацией жилого и нежилого фонда.

К основным видам деятельности ООО «Паритет» относятся:

- Деятельность по надзору за состоянием и эксплуатацией жилого фонда;
- Начисление и сбор жилищно-коммунальных платежей;
- Деятельность по сбору арендной платы за использование общего имущества многоквартирных домов;
- Другая деятельность согласно Устава ООО «Паритет».

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ

Предоставление услуг по содержанию жилья и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов, ООО «Паритет» осуществляет посредством обслуживающих организаций (ИП «Алиев» и ИП «Захаров»), с которыми заключены гражданско-правовые договора.

Для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов заключаются договора с подрядными организациями.

Для обеспечения поставки в многоквартирные жилые дома коммунальных ресурсов заключены договора со следующими ресурсоснабжающими организациями:

- МУП «Ремводстрой» (водоснабжение и водоотведение) (тел. 5-48-30);
- МУП «Теплоком» (отопление и горячее водоснабжение) (тел. 5-45-03);
- Белгородская сбытовая компания (электроэнергия мест общего пользования).

ООО «Паритет» оказывает услуги данным ресурсоснабжающим организациям по начислению, обработке, приему платежей, формированию и доставке квитанций, и перечислению собранных денежных средств данным ресурсоснабжающим организациям.

Также заключены договора со специализированными организациями по проверке дымовентиляционных систем и внутридомового газового оборудования.

ООО «Паритет» ведет претензионно-исковую работу по взысканию задолженности с неплательщиков.

ДОХОДЫ ОБЩЕСТВА

Основным доходом общества являются:

- оплата за предоставляемые услуги ресурсоснабжающим организациям по начислению, обработке, приему платежей, формированию и доставке квитанций, и перечислению собранных денежных средств данным ресурсоснабжающим организациям;
- плата населения за предоставление услуг по организации управления.